

## ДОГОВОР

### возмездного оказания услуг № 19

г. Йошкар-Ола

"04" октября 2016 г.

ЖСК «Весна», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Шистеровой Галины Александровны, действующей на основании Устава, и ИП Клюкин Андрей Владимирович, действующий на основании ОГРН ИП 311121527100020, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет договора:

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить определенные виды работ (указанные в пункте 1.2) на жилом доме, расположенного по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Петрова-12 (в дальнейшем именуется "Объект работ").

1.2. Виды и стоимость работ обозначены в таблице данного пункта (цена договорная):

| Устройство мягкой кровли на крышах балконов: |                                                                 |                |      |     |       |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------|------|-----|-------|
| 1.                                           | Очистка поверхности.                                            | м <sup>2</sup> | 22,5 | 70  | 1575  |
| 2.                                           | Грунтование поверхности.                                        | м <sup>2</sup> | 22,5 | 160 | 3600  |
| 3.                                           | Устройство линокрыма (ТКП, 1 слой).                             | м <sup>2</sup> | 22,5 | 750 | 16875 |
| 4.                                           | Герметизация примыканий и вертикального шва технического этажа. | м.п.           | 20,5 | 170 | 3485  |
| 5.                                           | Монтаж перфоленты по примыканиям.                               | м.п.           | 14   | 150 | 2100  |
| Всего:                                       |                                                                 |                |      |     | 27635 |

\*Стоимость работ приведена с учетом инструментов, материалов, транспортных, погрузо-разгрузочных и прочих расходов.

1.3. Работы выполняются из материалов Подрядчика.

1.4. Изменение объемов работ, наличие дополнительных видов работ и изменение соответствующей им конечной стоимости может быть указано в акте о приемке выполненных работ.

1.5. За выполненную работу Заказчик обязуется выплатить Подрядчику денежное вознаграждение в размере 27635 (Двадцать семь тысяч шестьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

1.6. Подрядчик дает гарантию на выполненные работы сроком на 1 год.

#### 2. Права и обязанности сторон:

2.1. Заказчик обязуется передать Подрядчику для выполнения работ в течение пяти дней с момента подписания настоящего договора необходимую документацию для выполнения работ.

2.2. Заказчик обязуется своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3. Подрядчик обязуется приступить к работе не позднее пяти дней с момента получения необходимой документации.

2.4. Подрядчик обязуется выполнять работу за свой риск.

2.5. Подрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

\_\_\_\_\_/Шистерова Г.А.

\_\_\_\_\_/Клюкин А.В.

2.6. Подрядчик обязуется безвозмездно устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе.

2.7. Подрядчик обязуется закончить работы не позднее "30" октября 2016 г.

2.8. Подрядчик имеет право сдать Объект досрочно по соглашению с Заказчиком.

### **3. Порядок расчетов по договору:**

3.1. Заказчик производит расчет с Подрядчиком по факту выполнения работ или отдельного этапа работ не позднее 14 дней после подписания сторонами акта сдачи-приемки работ.

### **4. Ответственность сторон:**

4.1. Сторона, причинившая неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств другой стороне убытки, обязана их возместить.

4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

### **5. Форс-мажор:**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства России и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

### **6. Срок действия договора**

6.1. Договор вступает в силу немедленно после подписания его сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

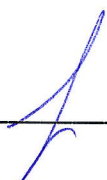
### **7. Порядок разрешения споров:**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

### **8. Изменение условий договора:**

8.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ или по согласованию сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.

 /Шистерова Г.А.

 /Клюкин А.В.

## 9. Прочие условия договора:

9.1. Если любая из статей договора или ее часть окажется недействительной в следствие какого-либо закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.

9.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## 10. Адреса и реквизиты сторон:

ЖСК «Весна»

ИНН 1215038278

БИК 048860630

Банковские реквизиты:

банк: отделение №8614 Сбербанка России

г.Йошкар-Ола

р/с 40703810837180111110

к/с 30101810300000000630

ИП Клюкин Андрей Владимирович

паспорт 88 01 142059 выдан Заводским ОМ

УВД г.Йошкар-Олы 06.06.01

адрес: Йошкар-Ола, ул.Дружбы 97-83

ИНН 121502707753

ОГРН ИП 311121527100020

Телефон: 89276805741

Банковские реквизиты:

р/с 40802810118030002577

к/с 30101810663110000900

банк: Филиал СРТ ПАО ОАО «Ханты-Мансийский банк Открытие»

БИК 046311900

ОГРН 1037711013295

ИНН 7744003399

КПП 645502001

М.П.



/Шистерова Г.А.

М.П.

Клюкин  
Андрей  
Владимирович



/Клюкин А.В.